



# РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ В ГОРОДЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

191002, Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 20, стр. А, пом. 7-Н. Тел., факс: (812) 612-12-90,  
<http://spb.spravedlivo.ru/>, e-mail: [spb@spravedlivo.ru](mailto:spb@spravedlivo.ru)

Исх. № 17910 от «26» 03 2018 года

Губернатору Санкт-Петербурга  
Г.С. Полтавченко

**Уважаемый Георгий Сергеевич!**

Взрыв в доме № 219 по проспекту Народного Ополчения, случившийся 13 марта 2018 года, оставил без жилья более 90 человек из 35 квартир.

Несмотря на принятые Администрацией Красносельского района и Комитетом по социальной политике меры, жильцы пострадавших квартир не чувствуют себя защищенными. Компенсационные выплаты составляют суммы от 100 до 250 тысяч рублей, а временное жилье из маневренного фонда (чаще всего – комнаты в общежитиях и коммунальных квартирах), предлагаемое гражданам на срок восстановления разрушенных взрывом квартир, имеет такое количество недостатков, что проживание в нем без проведения хотя бы базового ремонта практически невозможно. Люди жалуются, что в квартирах из маневренного фонда неисправна сантехника, не работает газовое оборудование, плохо закрываются окна. Кроме того, в предлагаемых помещениях практически совсем отсутствует мебель.

Временные квартиры расположены чаще всего в окраинной части Красносельского района, у самого выезда из города – например, в поселках Горелово и Торики. Транспортная доступность этих микрорайонов крайне низка, социальная инфраструктура недостаточно развита, а «свои» школы, детсады и поликлиники жителям взорвавшегося подъезда пришлось оставить на проспекте Народного Ополчения. Внезапно оказавшимся без крыши над головой людям, не по своей воле вынужденным резко менять образ жизни и место проживания, крайне неудобно такое переселение, тем более, на неопределенный срок.

Администрация Красносельского района обещает, что сотрудники жилищно-коммунальных служб смогут быстро устранить выявленные недостатки временного жилья, а пострадавшие от взрыва квартиры будут пригодны для проживания через несколько недель. Однако в официальном сообщении на сайте Администрации района говорится, что только 30 марта 2018 года (то есть почти через три недели после взрыва) специалистами будут даны рекомендации, после которых начнется подготовка проектно-сметной документации и выполнение восстановительных работ ([http://gov.spb.ru/gov/terr/reg\\_krasnoselsk/news/131907/](http://gov.spb.ru/gov/terr/reg_krasnoselsk/news/131907/)). Сами строители при личном общении сообщают жильцам, что ремонт продлится не менее трех-четырех месяцев и закончится не раньше лета.

В то же время на территории Красносельского и Кировского районов в непосредственной близости от дома №219 по пр. Народного Ополчения расположены дома, частично расселенные в рамках действия Адресной программы «Развитие застроенных территорий в Санкт-Петербурге»: дом 23, корпус 5 по улице Лени Голикова; дома № 35, корпус 1; № 37, корпус 1; № 39; № 41 по ул. 2-ая Комсомольская.

В нескольких квартирах по этим адресам постоянно проживают собственники и наниматели, дома находятся в кондиционном (не в аварийном) состоянии, обслуживаются жилищно-коммунальными службами, отапливаются, на лестницах и лестничных площадках

регулярно проводится уборка. Число освобожденных квартир в этих домах позволяет предоставить каждой семье, оставшейся в результате взрыва без крыши над головой, отдельную квартиру на срок проведения ремонтных работ в пострадавшем от взрыва доме, не вынуждая людей переселяться в малоблагоустроенные общежития и коммунальные квартиры вдали от своего микрорайона.

На сегодняшний день сроки действия договоров с инвесторами ООО «Воин-В» и ООО «СПб Реновация» об участии в Адресной программе «Развитие застроенных территорий в Санкт-Петербурге» по кварталам Ульянка 2А-2Г и Сосновая поляна 7-17 соответственно, где расположены названные дома, истекли. Вопрос об их сносе отложен на неопределенное время в связи с тем, что расселение не завершено.

Понимая, что вышеперечисленные дома не входят в состав маневренного фонда Красносельского района, и по закону не подлежат новому заселению (впрочем, по свидетельству граждан, дом № 23, к.5 по ул. Лени Голикова частично вновь заселен сотрудниками местных жилищно-коммунальных служб и ООО «Воин-В»), прошу принять во внимание чрезвычайность случившейся ситуации, которая может вызвать социальную напряженность. В связи с этим призываю Вас в исключительном порядке рассмотреть возможность на время проведения ремонтных работ в доме № 219 по пр. Народного Ополчения переселить жильцов разрушенных взрывом квартир в дома, расселенные в рамках действия Адресной программы «Развитие застроенных территорий в Санкт-Петербурге», расположенные в Красносельском и Кировском районах города.

Председатель Совета Регионального отделения  
Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ  
в городе Санкт-Петербурге

М.А. Шишкина