



# РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ В ГОРОДЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

190013, Санкт-Петербург, ул. Серпуховская, д. 20, лит. А, пом. 1Н, офис 1. Тел., факс: (812) 612-12-90,  
<http://spb.spravedlivo.ru/>, e-mail: [spb@spravedlivo.ru](mailto:spb@spravedlivo.ru)

Исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2018 года

Вице-губернатору Санкт-Петербурга  
**М.А. Шаскольскому**  
Смольный,  
191060, Санкт-Петербург

## Уважаемый Максим Алексеевич!

Обращаю ваше внимание на проблему чрезмерности затрат на подключение индивидуальных жилых домов и многоквартирных домов к системе канализации, строительство которой осуществляется в пос. Лисий Нос Приморского района.

Исходя из ответа Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга от 16.10.2018 № 01-16-17547/18-0-1, подключение домов осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (далее - договор о подключении). Расчет платы за подключение осуществляется на основании утвержденных тарифов.

Как следует из ответов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», стоимость платы за подключение включает в себя в том числе плату за строительство сети водоотведения, которая составляет большую часть платы. По состоянию на 2018 год, стоимость одного метра прокладки согласно тарифу, составляла 22 873 руб. 94 коп. **С 01.01.2019 стоимость платы возросла до 23 959 руб. 59 коп. за 1 п.м., причем стоимость указана за проведение канализации только до границы земельного участка<sup>1</sup> (за проведение сети от границ участка до нужной точки люди дополнительно платят деньги).** При этом хотелось бы отметить, что и до границ земельного участка сеть не всегда доводится - Дирекция подключений и обработки данных об абонентах ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» при составлении перечня мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов к централизованной системе водоотведения также, исходя из предоставленных жителями договоров, закладывает в стоимость для заявителей не только проведение труб для подключения по границам земельных участков собственников, но и проведение магистрали от границ земельного участка по объектам улично-дорожной сети до колодца, что противоречит 416-ФЗ.

В итоге стоимость подключения выходит в размере от 150 тыс. рублей и более и является явно завышенной. Фактически, с учетом затрат на прокладку канализации через земельный участок до домов, стоимость канализации увеличивается как минимум в 1,5 – 2 раза и приближается к цифрам, совершенно неподъемным для граждан, а в некоторых случаях равной стоимости самого земельного участка. Таким образом, остается риторическим вопрос, как в таких условиях будет обеспечена доступность услуги по водоотведению и будет ли решена задача по обеспечению системой централизованного водоотведения жителей в принципе?

<sup>1</sup> Распоряжение Комитета по тарифам от 19 декабря 2018 года № 255-р

Исходя из вышеизложенного, могу констатировать, что в очередной раз издержки госучреждения перекладываются на плечи граждан, а предлагаемые условия являются заведомо невыполнимыми для жителей поселков.

В связи с этим убеждена, что установленный тариф является чрезмерным, не учитывает ни ухудшившуюся платежеспособность граждан, ни разумность и экономическую целесообразность этих затрат. Рыночная стоимость работ по прокладке отводов до домов с учетом материалов может быть существенно ниже, поэтому установленный тариф на подключение к системе водоотведения должен быть снижен. Более того, такое тарифное регулирование препятствует обеспечению доступности услуги по водоотведению и делает задачу доведения канализации до каждого дома нереализуемой.

Кроме того, убеждена что, гражданам необходимо предоставить возможность выбора подрядчика для прокладки отводов от приемного колодца до своих домов. Аналогично тому, как проведение сети водоотведения от точки подключения к объекту капитального строительства осуществляется гражданами за свой счет, необходимо дать жителям возможность провести водопровод за свой счет и от приемного колодца. В обоих случаях, привлекая сторонние организации, граждане смогут осуществить выбор между несколькими исполнителями работ, что позволит существенно снизить затраты на подключение к сети водоотведения.

Учитывая изложенное, прошу Вас:

1. Обеспечить снижение тарифа, на основании которого производится расчет платы за подключение к системе водоотведения в Санкт-Петербурге, путем согласования с Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга изменений в Распоряжение Комитета от 19 декабря 2018 года № 255-р.

2. Разработать механизм предоставления гражданам возможности выбора подрядчика по прокладке системы водоотведения от приемного колодца до своих домов на альтернативной основе, в том числе среди других специализированных организаций.

3. Дать распоряжение о проработке вопроса размещения точек подключения максимально на границах земельных участков жителей.

Ответ прошу направить в адрес Регионального отделения: ул. Серпуховская, д. 20, литера А, пом. 1Н, на адрес эл. почты Региональной отделения e-mail: [spb@spravedlivo.ru](mailto:spb@spravedlivo.ru), а также в адрес М.И. Беязо: [mbelyazo@mail.ru](mailto:mbelyazo@mail.ru).

Председатель Совета  
регионального отделения

М.А. Шишкина