

## ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

### О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О перечне участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования»

Принят Законодательным  
Собранием Санкт-Петербурга

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

#### Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 25 июня 2014 года N 421-83 «О перечне участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования» следующие изменения:

1. В приложении 1:

1) лист «Участки территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему Закону Санкт-Петербурга;

2) дополнить новым листом «Местность Ольгино», изложив его согласно приложению 2 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

2. В приложении 2:

1) после позиции 27 дополнить позицией 28 следующего содержания:

|     |                   |         |
|-----|-------------------|---------|
| «28 | Местность Ольгино | 134,7»; |
|-----|-------------------|---------|

2) позицию

|        |          |
|--------|----------|
| «ВСЕГО | 21457,6» |
|--------|----------|

изложить в следующей редакции:

|        |           |
|--------|-----------|
| «ВСЕГО | 21592,3». |
|--------|-----------|

#### Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга

А.Д. Беглов

Санкт-Петербург  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года  
№ \_\_\_\_\_

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту Закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О перечне участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования»

Настоящий проект закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О перечне участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования» предполагает внесение изменений в действующую редакцию Закона в части добавления новой территории – местность Ольгино, в отношении которой предполагается провести комплексное экологическое обследование.

На данный момент данный участок рассматривается для перебазирования производственных мощностей АО «АБЗ-1». С целью проведения независимого обследования предполагаемой для размещения завода территории по инициативе представителей садоводческого массива 3-ей Конной Лахты в течении лета 2020 года было проведено экологическое обследование территории в Приморском районе Санкт-Петербурга (участок Конной Лахты), расположенной к западу от Суздальского шоссе между железной дорогой Сестрорецкого направления на юге, границей Приморского района на западе, границей территории Северо-западной ТЭЦ, границей земельного участка 78:34:0004601:11 и границей садоводства на севере, включая з/у 78:34:0004601:1448, исключая территорию Северной станции аэрации, Схема обследованной территории представлена в приложение №2.

Целями обследования являлось:

- изучение природных и техногенных ландшафтов объекта обследования, описание расположенных в его пределах биогеоценозов;
- изучение орнитофауны объекта обследования, поиск и описание характерных для объекта редких и охраняемых видов орнитофауны;
- изучение флоры объекта обследования, поиск и описание характерных для объекта редких и охраняемых видов высших растений.

Участок лесного массива Конная Лахта лежит в административных границах города Санкт-Петербург и граничит с дачными массивами и промышленными территориями – Северная станция аэрации и Северо-Западная ТЭЦ. С юго-запада и востока-северо-востока с этой территорией соседствуют три региональных ООПТ: государственные природные заказники «Юнтоловский» и «Северное побережье Невской губы», а также памятник природы регионального значения "Петровский пруд"

Выводы проведенного экологического обследования:

1. Все ландшафты и растительные сообщества исследованной территории имеют природоохранную, рекреационную и эстетическую ценность. Ландшафты гряды «Семь лугов» имеют высокую эстетическую, рекреационную и ресурсную ценность (сбор плодов шиповника и сенокосы), ландшафты осушенных болот и переувлажненных равнин имеют ресурсную ценность как место сбора съедобных дикоросов. Елово-осиновые, елово-осиновые и осиново-еловые леса с липой и дубом, произрастающие на размытых моренных равнинах, являются редкими для Санкт-Петербурга и, по-видимому, биологически ценными лесами. Даже техногенно преобразованные местоположения являются ценными как местообитания некоторых редких и охраняемых видов сосудистых растений. Выгоревшие торфяники не представляют сами по себе большой ценности, однако массив таких ландшафтов к востоку от очистных сооружений исправно выполняет свои санитарно-защитные функции.

2. В ходе проведенного ботанического обследования в границах территории было выявлено 9 местонахождений двух охраняемых видов (Красная книга РФ и Красная книга СПб) сосудистых растений (один из них, по всей видимости, заносного происхождения) и 4 местонахождения трёх редких видов сосудистых растений.

3. В связи с наличием в юго-западной части территории участков мало нарушенных лесов, представляется необходимым проведение дополнительного обследования территории микологом, бриологом и лишайником, поскольку вероятность обнаружения там местообитаний редких и охраняемых видов грибов, мохообразных и лишайников прогнозируется как высокая.

4. Несмотря на небольшую площадь и соседство с промышленными объектами и жилыми массивами обследованная территория обладает большим видовым разнообразием населения птиц. Реконструированная ориентировочная орнитофауна территории включает 157 видов птиц, из которых 68 – гнездящиеся.

5. С высокой степенью вероятности (как итог реконструкции) орнитофауна обследованной территории включает 52 вида редких птиц, внесенных в различные охранные списки, при этом для 25 из них данная территория играет важное значение как место гнездования или продолжительных миграционных остановок. Только в течение одного дня полевых наблюдений в не оптимальный для наблюдений сезон прямо подтверждено присутствие на территории шести охраняемых видов птиц, включённых в Красную книгу Санкт-Петербурга, один из которых (белоспинный дятел) также включён в охранные списки Красных книг Балтийского региона и Восточной Фенноскандии.

6. Высокая орнитологическая ценность обследованного участка связана с расположением данного участка на пересечении миграционных путей, рядом с двумя заказниками преимущественно орнитологического профиля, являющимися местами массового гнездования и миграционных остановок птиц. В наименьшей степени ценность территории связана с биотопическим разнообразием лесных участков, включающих большое число широколиственных древесных пород, находящихся здесь на северной границе своего ареала распространения. Данная территория является своеобразным экологическим коридором между двумя региональными заказниками.

7. Застройка рассматриваемой территории, которая большей своей частью расположена на торфяной залежи, потребует изъятия и утилизации свыше 3 млн м<sup>3</sup> торфа, что сравнимо с объемом образующихся в Санкт-Петербурге в год ТБО. Само по себе это нанесло бы ущерб природе не только в месте изъятия торфа, но и в местах его складирования (захоронения).

8. Планируемая застройка в границах обследованной территории приведёт к нарушению или уничтожению среды обитания многих редких и охраняемых видов высших растений (9 видов) и птиц (25 видов), а также к утрате ценных в природном, рекреационном и ресурсном отношении участков леса и лугов. Для птиц - транзитных мигрантов (в том числе редких и охраняемых – 27 видов) можно ожидать увеличения фактора беспокойства из-за появления объектов инфраструктуры под зоной пролета, что приведет к избеганию птицами данного района и его облету. Последнее обычно приводит к удлинению миграционных путей и росту энергетических затрат на полет у мигрирующих птиц.

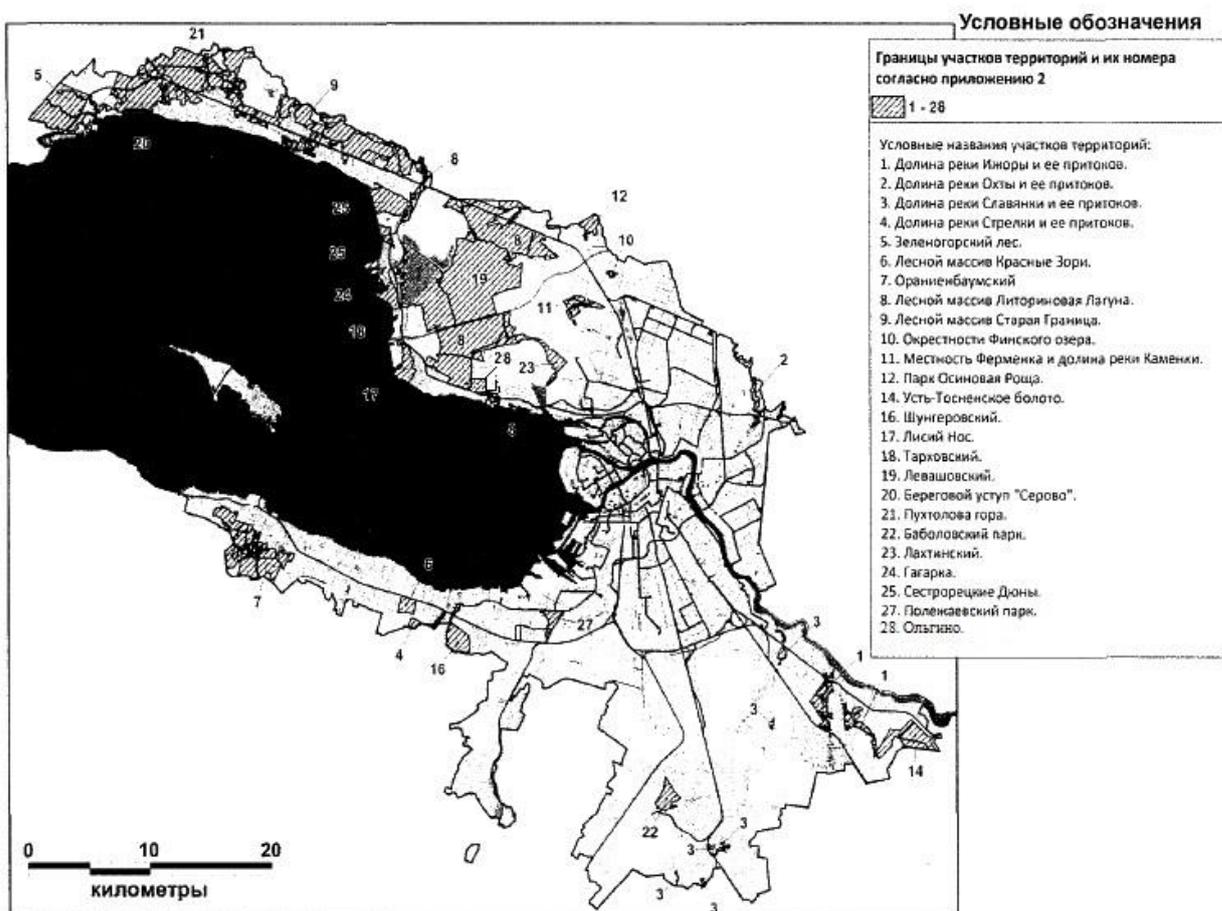
Считаю целесообразным внесение изменений в Закон Санкт-Петербурга «О перечне участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования» в части добавления территории местность Ольгино в перечень участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования, для проведения более тщательного и компетентного обследования уникальной экосистемы указанного участка МО Лахта-Ольгино.

**Н.Г. Тихонова**

Приложение 1  
к Закону Санкт-Петербурга  
"О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О перечне участков  
территорий, в отношении которых  
предполагается провести комплексные  
экологические обследования"  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 года  
N: \_\_\_\_\_

Участки территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические  
обследования

**Участки территорий, в отношении которых предполагается провести  
комплексные экологические обследования (далее – участки территорий)**



Приложение 2  
к Закону Санкт-Петербурга  
"О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О перечне участков  
территорий, в отношении которых  
предполагается провести комплексные  
экологические обследования"  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 года  
N: \_\_\_\_\_

Местность Ольгино

